

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.03.2026 14:15:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731765 Hrdlořezy

List vlastnictví: 940

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný

Identifikátor

Podíl

Vlastnické právo



B Nemovitosti

Jednotky

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
224/101	byt	památkově chráněné území	byt.z.	9634/396477

Vymezeno v:

Budova Hrdlořezy, č.p. 224, byt.dům, LV 609
na parcele 142/43, LV 609

Parcela	142/43	zastavěná plocha a nádvoří		1522m2
	142/69	ostatní plocha	jiná plocha	14m2
	142/70	ostatní plocha	jiná plocha	13m2
	142/71	ostatní plocha	jiná plocha	13m2
	142/96	zahrada		160m2
	142/97	ostatní plocha	jiná plocha	159m2
	142/98	zahrada		159m2
	142/99	ostatní plocha	jiná plocha	649m2
	142/100	zahrada		199m2
	142/101	zahrada		179m2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění, provozování, provádění kontroly, údržby a oprav rozvodného tepelného zařízení v rozsahu GP 440-47/2009

Oprávnění pro

Pražská teplárenská a.s., Radlická 364/152, Radlice,
15800 Praha 5, RČ/IČO: 45273600

Povinnost k

Jednotka: 224/101

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.08.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.08.2009.

V-41024/2009-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo vstupu a vjezdu, právo umístit, provozovat a užívat kabelové vedení 1 kV v rozsahu GP č. 448-655/2008, zajištění provozu, údržby a oprav dle čl. III. smlouvy

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Jednotka: 224/101

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.03.2026 14:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731765 Hrdlořezy

List vlastnictví: 940

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.07.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.07.2009.

V-36781/2009-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

o Smlouva o změně zákonného rozsahu SJ N 476/2020, NZ 478/2020 ze dne 12.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.08.2020 12:48:56.

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 08.03.2026 14:17:46

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.